

KALLELSE/DAGORDNING

Ledamöter kallas
Ersättare underrättas

Samhällsbyggnadsnämnden sammanträder den 23 mars 2022,
kl. 10:30, Stora Tjörnsalen, Kommunhuset i Skärhamn

Inledning

- 1 Val av justerare
- 2 Upprop
- 3 Fastställande av dagordning

Staben

- 4 Förvaltningschefen informerar
- 5 Godkännande av årsredovisning för 2022/46
samhällsbyggnadsnämnden 2021
Med omedelbar justering
- 6 Remissvar gällande Riktlinjer för 2022/40
lokalförsörjning i Tjörns kommun
- 7 Remissvar gällande Hyresmodell för 2022/41
Tjörns kommun

Avfallsavdelningen

- 8 Delegation till förvaltningschef att 2019/158
teckna avtal med Renova Miljö AB om
fett- och slaminsamling

Miljöavdelningen

- 9 Samlad information: revidering av
naturvårdsprogram, tillsyn av

fritidsbåtshamnar samt nya
strandskyddsregler

- 10 Omprövning av ansökan om
strandskyddsdispens för nybyggnad av
komplementbyggnad, fastighet
[REDACTED] i Tjörns kommun

VA-avdelningen

- 11 Redovisning av pågående
investeringsprojekt
- 12 Information om framtagande av VA-
plan 2019/145
- 13 Uppsägning av anslutningsavtal samt
delegation till förvaltningschef 2020/137
- 14 Godkännande av Avtal om 2021/119
renvattenleverans mellan Stenungsunds
och Tjörns kommuner
Med omedelbar justering

Planavdelningen - Trafikärenden

- 15 Information om det fortsatta arbetet 2021/22
med fritidskort med start HT 2022

Planavdelningen - Planärenden

- 16 Samlad information: återkoppling
gällande Orust kommuns arbete med
fritidshusplan samt ny lagstiftning som
påverkar planområdet
- 17 Godkännande av samrådsredogörelse 2019/56
för detaljplan för "Gamla Salteriet",
Rönnäng 1:139, 1:153, m.fl.
- 18 Nulägesbeskrivning gällande detaljplan
för Malagaområdet

Byggavdelningen – Förhandsbesked

- 19 [REDACTED], Tjörns kommun - Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus
- 20 [REDACTED], Tjörns kommun - Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus
- 21 [REDACTED], Tjörns kommun - Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus
- 22 [REDACTED], Tjörns kommun - Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus

Byggavdelningen - Tillståndsfrågor

- 23 [REDACTED], Tjörns kommun - Återremiss: Ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus samt installation av eldstad
- 24 [REDACTED], Tjörns kommun - Ansökan om bygglov för nybyggnad av obemannad servicebutik
- 25 [REDACTED], Tjörns kommun - Ansökan om bygglov för nybyggnad av obemannad servicebutik
- 26 [REDACTED], Tjörns kommun - Ansökan om bygglov för nybyggnad av mast och teknikbod

Byggavdelningen - Övrigt

- 27 [REDACTED], Tjörns kommun - Återbetalning av bygglovsavgift

- 28 [REDACTED], Tjörns kommun -
Föreläggande om yttrande från Mark-
och miljödomstolen
*Med omedelbar justering.
Handlingar kompletteras inför
sammanträdet.*

Anmälningssärenden

- 29 Jenn Johansson (SD) initiativärende om 2022/45
VA till fastigheter i Basteröd
- 30 Karl Blooms (MP) initiativärende om att 2022/49
föra in biologisk mångfald i
budgetarbetet
- 31 Jeanette Lagervalls (V) fråga om vilka
krav kommunen kan ställa vid
nybyggnation gällande skyddsrum

Avslutning

- 32 Meddelanden 2022/2
- 33 Anmälan av delegationsbeslut 2022/3

Välkomna!

Peter Andersson (L)
1:e vice ordförande

Annie Frid
nämndsekreterare